



Rubrik: Raumplanung
Unterrubrik: Nutzungsplanung/Sondernutzungsplanung
Publikationsdatum: KABZH 14.04.2023
Voraussichtliches Ablaufdatum: 14.04.2026
Meldungsnummer: RP-ZH02-0000001800

Publizierende Stelle
Amt für Raumentwicklung des Kantons Zürich, Stampfenbachstrasse 12, 8001 Zürich

Planungszone "Hanglage" - Festsetzung (§ 346 PBG), Festsetzung

Betrifft: Unterengstringen

Angaben zur Nutzungsplanung/Sondernutzungsplanung:

Die Baudirektion Kanton Zürich hat am 11. April 2023 verfügt:

I. Im Gebiet «Planungszone Hanglage» (Gemeine Unterengstringen) wird für die Grundstücke Kat.-Nrn. 468, 583, 817, 818, 819, 820, 824, 841, 915, 987, 1009, 1011, 1012, 1023, 1025, 1034, 1074, 1078, 1087, 1088, 1093, 1131, 1135, 1150, 1152, 1161, 1167, 1180, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1207, 1209, 1211, 1212, 1216, 1217, 1221, 1242, 1243, 1245, 1268, 1271, 1276, 1283, 1304, 1320, 1322, 1330, 1340, 1343, 1344, 1345, 1346, 1349, 1350, 1351, 1368, 1382, 1395, 1396, 1397, 1399, 1400, 1401, 1402, 1405, 1410, 1411, 1412, 1413, 1421, 1422, 1423, 1426, 1436, 1437, 1446, 1447, 1451, 1473, 1474, 1491, 1498, 1503, 1514, 1515, 1539, 1541, 1543, 1545, 1546, 1547, 1555, 1556, 1557, 1572, 1620, 1621, 1623, 1653, 1667, 1668, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1761, 1765, 1775, 1776, 1777, 1778, 1780, 1786, 1871, 1872, 1945, 1946, 1947, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1966, 1967, 1970, 1973, 1974, 1979, 1992, 1994, 2003, 2004, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2030, 2034, 2086, 2087, 2088, 2093, 2094, 2099, 2100, 2102, 2103, 2104, 2106, 2107, 2111, 2114, 2117, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2168, 2169, 2171, 2173, 2175, 2259, 2260, 2287, 2288, 2289, 2291, 2309, 2310, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2341, 2343, 2348, 2349, 2357, 2358, 2364, 2365, 2367, 2368, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2379, 2380, 2381, 2382, 2409, 2411, 2412, 2413, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2439, 2452, 2453, 2499, 2504, 2505, 2512, 2513, 2522, 2523, 2616, 2617, 2631, 2632, 2666, 2689, 2690, 2706, 2708, 2709, 2710, 2727, 2735, 2736, 2737, 2738, 2745, 2746, 2747, 2803, 2804, 2805, 2808, 2809, 2816, 2817, 2827, 2828, 2829, 2830, 2873, 2874, 2881, 2882, 2898, 2899, 2906, 2909, 2910, 2964, 2973, 2974, 2981, 2982, 2578, 2721, 2722, 1024, 1091, 1166, 1179, 1215, 1269, 1319, 1356, 1357, 1384, 1781, 1978, 2012, 2089, 2097, 2105, 2329, 2339, 2342, 2347, 2378 gemäss Situationsplan Mst. 1:1'250 vom 27. Februar 2023, eine Planungszone für die Dauer von drei Jahren, ab öffentlicher Bekanntmachung gerechnet, festgesetzt.

II. Diese Verfügung steht zusammen mit dem Situationsplan vom 27. Februar 2023 ab Datum der Publikation während den ordentlichen Bürozeiten bei der Gemeinde Unterengstringen, Abteilung Hochbau, Dorfstrasse 13, 8103 Unterengstringen und der Baudirektion (Amt für Raumentwicklung, Stampfenbachstrasse 12, 8090 Zürich) zur Einsichtnahme offen.

III. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Mitteilung an gerechnet, beim Baurekursgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs erhoben werden. Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen oder genau zu bezeichnen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und so weit wie möglich beizulegen. Rekursentscheide des Baurekursgerichts sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen. Allfälligen Rekursen wird die aufschiebende Wirkung entzogen (§ 25 VRG).